

ARRÊTÉ NO 38 – 27Z

Un arrêté modifiant l'arrêté adoptant le plan rural du Village de Memramcook no 38

ATTENDU QUE le Conseil du Village de Memramcook a déterminé qu'il est dans l'intérêt public de modifier le plan rural:

PAR CONSÉQUENT, le Conseil municipal du Village de Memramcook, en vertu des pouvoirs conférés par l'article 35 de la *Loi sur l'urbanisme* de la province du Nouveau-Brunswick, adopte ce qui suit :

1. La Partie C, Article 1, alinéa 1.2, est modifié par l'ajout suivant, dans l'ordre alphabétique :

« **Cannabis** » : désigne le cannabis tel que défini par le gouvernement du Canada, en vertu de la *Loi sur le cannabis*

« **production de cannabis à l'intérieur** » : désigne l'usage d'un bâtiment ou d'une construction pour la culture, la transformation, la mise à l'essai ou la recherche sur cannabis, autorisé par une licence délivrée par Santé Canada

« **Production de cannabis en plein air** » : désigne l'utilisation d'un terrain pour la culture du cannabis autorisée par une licence délivrée par Santé Canada, et qui n'a pas lieu à l'intérieur d'un bâtiment ou d'une construction

BY-LAW NO. 38 – 27Z

A by-law amending By-law no. 38 adopting the Village de Memramcook Rural Plan

WHEREAS the Village de Memramcook Council has determined that it is in the public interest to amend the Rural Plan:

AND THEREFORE, the Village de Memramcook Municipal Council, pursuant to the powers conferred by Sections 35 and 59 of the *Community Planning Act*, enacts the following:

1. Part C, Article 1, paragraph 1.2, is amended by the addition of the following, in alphabetical order:

“**Cannabis**” means cannabis as defined by the Government of Canada, pursuant to the *Cannabis Act*

“**cannabis production facility, indoor**” means the use of a building or structure for the cultivation, processing, testing, or research of cannabis authorized by a license issued by Health Canada

“**cannabis production, outdoor**” means the use of land for the cultivation of cannabis authorized by a license issued by Health Canada, and does not take place inside a building or structure

2. La partie C, Article 6, alinéa 6.1(1)a), Zone Industrie, Dispositions sur le zonage est modifié par l'ajout suivant :

vii) une installation intérieure de production de cannabis.

viii) La production de cannabis en plein air.

II. Le présent arrêté entre en vigueur à la date de son adoption définitive.

PREMIÈRE LECTURE (par son titre) :

Le 15 avril 2025

DEUXIÈME LECTURE (par son titre) :

Le 15 avril 2025

LECTURE INTÉGRALE :

Le 6 mai 2025

TROISIÈME LECTURE (par son titre) et **ADOPTION :**

Le 6 mai 2025

2. The Part C, Article 6, paragraph 6.1(1)a), Industry Zone, Zoning Provisions is amended by the addition of the following:

vii) An indoor cannabis production facility.

viii) Outdoor cannabis production.

II. This by-law shall take effect on the date of its final adoption.

FIRST READING (by title):

April 15, 2025

SECOND READING (by title):

April 15, 2025

READ IN ITS ENTIRETY:

May 6, 2025

THIRD READING (by title) and **ENACTMENT:**

May 6, 2025



Maire



Greffière



Mayor



Clerk

DÉCLARATION SOLENNELLE

Moi, Monique Bourque, du Village de Memramcook, comté de Westmorland, province du Nouveau-Brunswick, étant greffière, déclare solennellement

1. Que je suis la greffière du Village de Memramcook, une corporation municipale, et que je connais personnellement les faits déclarés ci-dessous.
2. Que les dispositions des articles 59, 110 et 111 de la *Loi sur l'urbanisme* furent complétées à l'égard de l'arrêté no 38-27Z intitulé « Un arrêté modifiant l'arrêté adoptant le plan rural du Village de Memramcook no 38 », adopté par le conseil municipal à la réunion extraordinaire du 6 mai 2025.

Et je fais cette déclaration solennelle la croyant vraie en toute conscience et sachant qu'elle a la même valeur et les mêmes effets que si elle était sous serment et aux termes de la Loi sur la preuve.

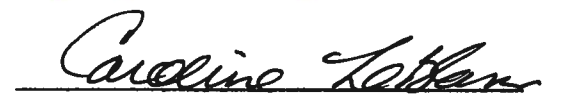
Déclaration faite devant moi en le Village de Memramcook, du comté de Westmorland, province du Nouveau-Brunswick, le 8 mai 2025.


Monique Bourque

I certify that this instrument
is registered or filed in the
Westmorland
County Registry Office,
New Brunswick

J'atteste que cet instrument est
enregistré ou déposé au bureau
de l'enregistrement du comté de
Westmorland
Nouveau-Brunswick

2025-05-16 14:45:52 410070638
date/date time/heure number/numéro
K. Matt
Registrar-Conservateur


Caroline LeBlanc
COMMISSAIRE À LA PRESTATION DES
SERMENTS/COMMISSIONER OF OATHS
Ma commission prend fin le 31 décembre 2026
My Commission expires December 31, 2026

Registered Professional Planner's Certification

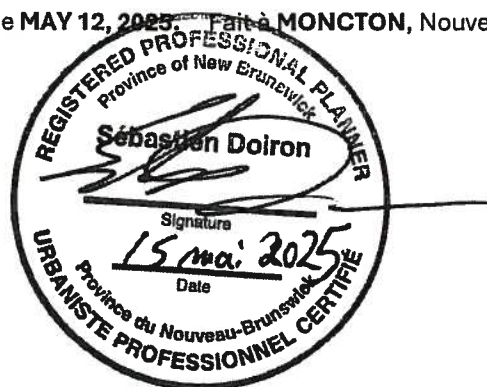
Déclaration d'un urbaniste professionnel certifié

I, **SÉBASTIEN DOIRON**, residing in the **CITY OF MONCTON** in the Province of New Brunswick hereby certify:

Je soussigné, **SÉBASTIEN DOIRON**, résidant à **VILLE DE MONCTON**, dans la province du Nouveau-Brunswick, certifie par les présentes :

- | | |
|---|--|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. That I am a Registered Professional Planner in good standing, in accordance with the meaning set out in the <i>Registered Professional Planners Act</i> of New Brunswick; 2. That this document is entitled 38-27Z and is an Amendment to the VILLAGE OF MEMRAMCOOK RURAL PLAN as defined in the <i>Community Planning Act</i> of New Brunswick; 3. That this document was prepared under my direction; 4. That this document complies with the provisions of the <i>Community Planning Act</i> of New Brunswick and the Regulations under that Act, including that this document is consistent with the <i>Statement of Public Interest Regulation</i>; 5. This document is by-law 38-27Z adopted by the local government council of VILLAGE OF MEMRAMCOOK on the MAY 6, 2025. | <ol style="list-style-type: none"> 1. Que je suis un urbaniste professionnel certifié en règle, au sens de la <i>Loi sur les urbanistes professionnels certifiés</i> du Nouveau-Brunswick; 2. Que ce document s'intitule 38-27Z et qu'il s'agit d'un amendement au PLAN RURAL DU VILLAGE DE MEMRAMCOOK au sens de la <i>Loi sur l'urbanisme</i> du Nouveau-Brunswick; 3. Que ce document a été préparé sous ma direction; 4. Que ce document est conforme aux dispositions de la <i>Loi sur l'urbanisme</i> du Nouveau-Brunswick et aux règlements d'application de cette loi, notamment qu'il est cohérent et aligné sur le <i>Règlement sur les déclarations d'intérêt public</i>; 6. Que ce document est l'arrêté 38-27Z, adopté par le conseil du gouvernement local de VILLAGE DE MEMRAMCOOK le 6 MAI 2025. |
|---|--|

Dated at **MONCTON**, New Brunswick on the **MAY 12, 2025**. Fait à **MONCTON**, Nouveau-Brunswick le **12 MAI 2025**



SÉBASTIEN DOIRON

RPP, MCIP / UPC, MICU