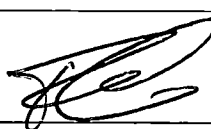
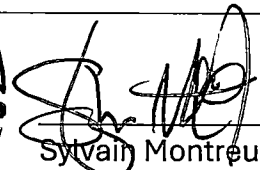


46438629
2025-09-05
14:21:38

BY-LAW NO. P-14-36-13P	ARRÊTÉ NO. P-14-36-13P
A by-law amending the Shediac Municipal Development Plan (NO P-14-36) The Council of the Town of Shediac under the authority vested in it by the <i>Community Planning Act</i>, enacts as follows: The Town of Shediac Municipal Development Plan, being By-Law Number P-14-36, enacted on the 28th day of April 2014 and filed in the Westmorland County Registry Office as Number 33796005 on May 23, 2014, is hereby amended as follows: 1. The map entitled "Land Use," attached as Schedule "A" of the Municipal Development Plan, is hereby amended as per the map dated MAY 7, 2025 attached as Schedule "A13" of this by-law by changing the designation of the property bearing PID 70718523 to Institutional Services (IS) and further described on the attached Schedule "A13".	Un arrêté modifiant le Plan municipal de Shediac (NO. P-14-36) En vertu des pouvoirs que lui confère la <i>Loi sur l'urbanisme</i>, le conseil municipal de Shediac, prend ce qui suit : Le Plan municipal de la Ville de Shédiac, soit l'Arrêté P-14-36, édicté le 28 avril 2014 et déposé au bureau d'enregistrement du comté de Westmorland sous le no. 33796005, le 23 mai 2014, est modifié comme suit : 1. La carte intitulée « L'utilisation du sol », retrouvée à l'Annexe « A » du Plan municipal, est modifiée tel que démontré sur la carte datée le 7 mai 2025, rattachée et retrouvée à l'Annexe « A13 » du présent arrêté en modifiant la désignation de la propriété ayant le NID 70718523 à Service collectif (SC) tel que décrit à l'Annexe « A13 » ci-joint.
FIRST READING (by title) this 2nd day of June 2025. SECOND READING (by title) this 2nd day of June 2025. THIRD READING (by title and in its Entirety) this 7th day of July 2025.	PREMIÈRE LECTURE (par son titre) le 2^e jour de juin 2025. DEUXIÈME LECTURE (par son titre) le 2^e jour de juin 2025. TROISIÈME LECTURE (par son titre et dans son intégralité) le 7^e jour de juillet 2025.
 APPROVED Pursuant to the Community Planning Act En application de la loi sur l'urbanisme Roger Caissie, Mayor / Maire 	 Sylvain Montreuil, Clerk / Greffier



PROVINCE DU NOUVEAU-BRUNSWICK

COMTÉ DE WESTMORLAND

AFFIDAVIT

RECEIVED/REÇU

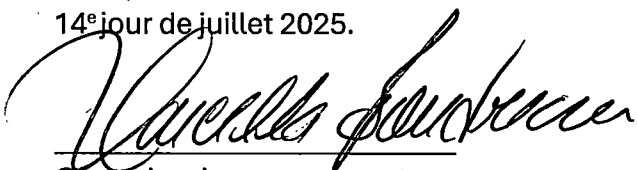
AUG 22 2025

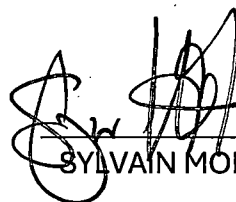
MINISTER
LOCAL GOVERNMENT
MINISTRE
GOUVERNEMENTS LOCAUX

Je soussigné **SYLVAIN MONTREUIL**, de la municipalité de Shediac, dans le comté de Westmorland et la province du Nouveau-Brunswick, **AFFIRME SOLENNELLEMENT**:

1. **QUE** je suis le greffier municipal de la Ville de Shediac, une corporation dûment incorporée en vertu des lois de la Province du Nouveau-Brunswick et que **ROGER CAISSIE** en est le maire;
2. **QUE** le sceau corporatif apposé au document ci-joint, soit l'arrêté numéro N° P-14-36-13P, est le sceau corporatif de la Ville de Shediac et qu'il a été apposé par décision de ladite corporation;
3. **QUE** ledit arrêté numéro N° P-14-36-13P est une copie certifiée de l'originale.
4. **QUE** la signature "**ROGER CAISSIE**" souscrite audit document est la signature de **ROGER CAISSIE** qui est le maire de la Ville de Shediac, et la signature de "**SYLVAIN MONTREUIL**" souscrite audit document comme greffier municipal est ma propre signature;
5. **QUE** le maire et le greffier municipal sont lesdits dirigeants autorisés à signer ledit document au nom de la Ville de Shediac.

AFFIRMÉ SOLENNELLEMENT devant moi à)
moi à Shediac, dans le comté de Westmorland et)
de la province du Nouveau-Brunswick ce)
14^e jour de juillet 2025.)


Commissaire aux serments)


SYLVAIN MONTREUIL)

MARCELLA BOUDREAU
COMMISSAIRE AUX SERMENTS
province du Nouveau-Brunswick
Ma commission se termine
Le 31 décembre 2027

PROVINCE DU NOUVEAU-BRUNSWICK

COMTÉ DE WESTMORLAND

DÉCLARATION SOLENNELLE

Je, soussigné, **SYLVAIN MONTREUIL**, de la municipalité de Shediac, dans le comté de Westmorland et la province du Nouveau-Brunswick, étant greffier, **AFFIRME SOLENNELLEMENT**:

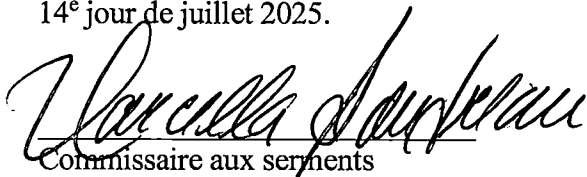
1. **QUE** je suis le greffier de la Ville de Shediac, une corporation municipale, et que je connais personnellement les faits déclarés ci-dessous.

2. **QUE** les dispositions des articles 59, 110 et 111 de la *Loi sur l'urbanisme* furent complétées à l'égard de l'arrêté no P-14-36-13P intitulé « Un arrêté modifiant l'Arrêté de zonage #Z-14-44 de la Ville de Shediac », adopté par le conseil municipal à la réunion ordinaire du conseil le 7 juillet 2025.

Et je fais cette déclaration solennellement la croyant vraie en toute conscience et sachant qu'elle a la même valeur et les mêmes effets que si elle était sous serment et aux termes de la Loi sur la preuve.

Déclaration faite devant moi en la Ville de Shediac, du comté de Westmorland, province du Nouveau-Brunswick, le 14 juillet 2025.

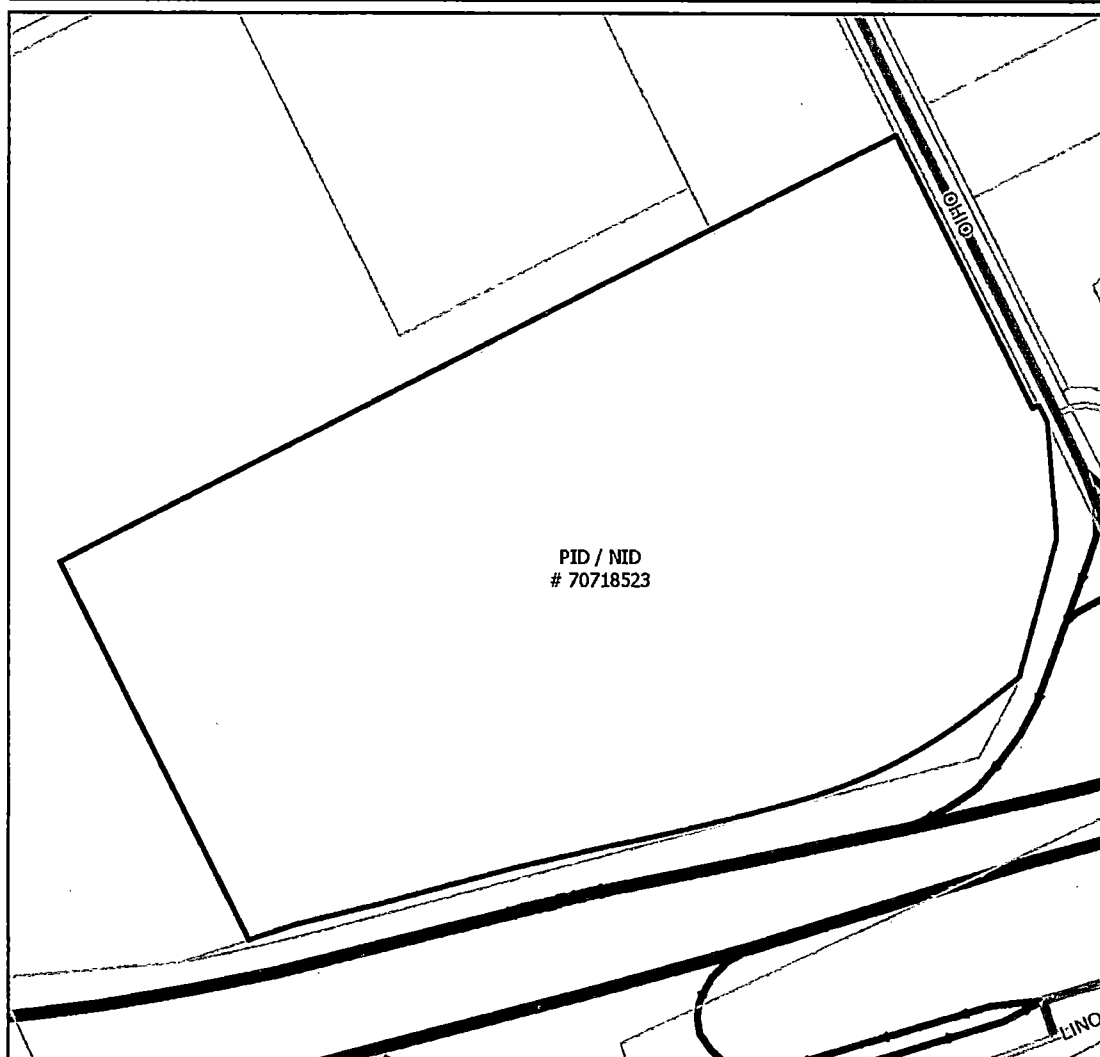
AFFIRMÉ SOLENNELLEMENT devant moi à)
moi à Shediac, dans le comté de Westmorland et)
de la province du Nouveau-Brunswick ce)
14^e jour de juillet 2025.)


Commissaire aux serments


SYLVAIN MONTREUIL

MARCELLA BOUDREAU
COMMISSAIRE AUX SERMENTS
province du Nouveau-Brunswick
Ma commission se termine
Le 31 décembre 2027

Schedule/Annexe A13
Town of/Ville de Shediac
LAND USE / L'UTILISATION du SOL
Date: 5/7/2025



Legend

-  Modifier la désignation à Service collectif (SC)
Modify designation to Institutional services (IS)



0 65 130 m