



Beaubassin Planning Review and Adjustment Committee

Comité de révision de la planification de Beaubassin

August 20, 2014 at 6:30 pm • 20 août à 18h30

Village of Memramcook Municipal Building • l'édifice municipal du Village de Memramcook

AGENDA *ordre du jour*

1. Call Meeting to Order / Convocation d'une assemblée à l'ordre

2. Declaration of Conflict of Interest / Déclaration de conflit d'intérêts

3. Adoption of the Agenda / Adoption de l'ordre du jour

4. Adoption of the Minutes of the July 16, 2014 meeting / Adoption du procès-verbal de la réunion du 16 juillet 2014

5. Business Arising from the Minutes / Affaires découlant du procès-verbal

None/*aucune*

6. Variance Requests / Demandes de dérogations

None/*aucune*

7. Temporary Approvals, Conditional Uses, Rulings of Compatibility and Non-Conforming Uses / Approbations temporaires, usages conditionnels, déterminations de compatibilités et usages non-conformes

- (a) Guy Bouchard, ch. 99 Pic-A-Nic Rd. (PID/NID #00874180), LSD Shediac Bridge-Shediac River - Proposing an 18 unit bare-land condo subject to terms and conditions / *Propose une condominiumale de terrain nu de 18 habitations unifamiliale assujetti des termes et conditions.* (File/Dossier #14-146)

8. Tentative Subdivisions / Lotissements provisoires

- (a) Joseph Francis Leslie Leger, ch. Trois-Ruisseaux Rd. (PID/NID #00842229), Beaubassin East Rural Community / Communauté Rurale Beaubassin-Est - Proposing to subdivide the land into residential lots with new public streets. / *Propose de lotir une propriété en lots résidentiels avec une rue publique.* (File/Dossier #14-278)



9. By-law Amendments, Zoning and Municipal Plan Matters / Questions de zonage et questions relatives aux plans municipaux

- (a) AML Homes, rue futur Laforest future street (PID/NID 00797472), Ville de / Town of Shediac – Proposing to rezone a portion of the property from Medium Density Residential (R2) to High Density Residential (R3) to allow the development of 5 multi-unit buildings consisting of 52 units / Propose le rezonage d'une portion de la propriété de la zone R2: résidentielle à moyen densité à la zone R3: résidentielle à haute densité dans le but d'aménager 5 bâtiments multifamiliale. (File/Dossier #14-471)

10. Other Business / Autres affaires

None/acucune

11. Next Meeting / Prochaine réunion

Next monthly meeting will be held at the Scoudouc Golden Age Club on September 17, 2014 at 6:30 pm
La prochaine réunion mensuelle aura lieu à Club d'âge d'or de Scoudouc le 17 septembre 2014 à 18h30.

12. Adjournment / Levée de la réunion

