

**Beaubassin Planning Review and Adjustment Committee
Comité de révision de la planification de Beaubassin**

October 15, 2014 at 6:30 pm • 15 octobre à 18h30

Beaubassin-East Rural Community Municipal Building • Communauté rurale Beaubassin-est édifice municipal

AGENDA *ordre du jour*

1. Call Meeting to Order / Convocation d'une assemblée à l'ordre

2. Declaration of Conflict of Interest / Déclaration de conflit d'intérêts

3. Adoption of the Agenda / Adoption de l'ordre du jour

4. Adoption of the Minutes / Adoption du procès-verbal

Adoption of the Minutes of the September 17, 2014 meeting / Adoption du procès-verbal de la réunion du 17 septembre 2014

5. Business Arising from the Minutes / Affaires découlant du procès-verbal

None/acucune

6. Variance Requests / Demandes de dérogations

(a) Ronald McCaskill, rue 5 Auffrey Street (PID/NID #1101880), Beaubassin East Rural Community / Communauté Rurale Beaubassin-est - Proposing to build a 22' x 24' attached garage that will bring the main building setback to 10' where a 25' setback is required./Proposer d'aménager une garage privé qui fait partie d'un bâtiment principal avec une retrait de 10' où une retrait de 25' est requis. (File/Dossier #14-1394)

(b) Shawna Petzold Permit World Inc., 2660 Chemin Acadie Road, (PID/NID #00846204), Village de/of Cap-Pelé - Proposing to install a freestanding sign with a height of 1.26 meters under the board of the sign / Proposer d'aménager une affiche autonome avec une hauteur de 1.26 mètre entre l'affiche et la terre. (File/Dossier #14-1359)

7. Temporary Approvals, Conditional Uses, Rulings of Compatibility and Non-Conforming Uses / Approbations temporaires, usages conditionnels, déterminations de compatibilités et usages non-conformes

(a) Gautreau's Used Auto Parts Ltd., chemin Old Shediac Road (PID/NID 00914366), Village de / Village of Memramcook - Proposing to erect a temporary building to temporarily permit an office for the sale of used cars. / Proposer d'aménager une bâtiment temporaire pour une bureau de vente de voiture usage. (File/Dossier #14-1282)

8. Tentative Subdivisions / Lotissements provisoires

None/acucune

9. By-law Amendments, Zoning and Municipal Plan Matters / Questions de zonage et questions relatives aux plans municipaux

(a) Mike Milligan, 1513 Chemin Shediac River Road, (PID #70276423), LSD/DSL Shediac River-Shediac Bridge - Proposing to rezone a portion of the property from Rural Residential (RR) to General Commercial (GC) to accommodate a small engine repair shop. / Proposer de rezoner une portion de la propriété de la zone RR: résidentielle rurale à la zone CG : commerce général afin de permettre une entreprise de réparation de petits moteurs. (File/Dossier #14-614)

10. Development Officer Variances Approvals / Dérogation par l'agent d'aménagement

- (a) 16 Chemin Saint-André (PID/NID #01050376 and 00845404), Village de/of Cap-Pelé (File/Dossier #14-1207)

11. Other Business / Autres affaires

None/*aucune*

12. Next Meeting / Prochaine réunion

Next monthly meeting will be held at the Village of Cap-Pelé Municipal Building on November 19, 2014 at 6:30 pm /*La prochaine réunion mensuelle aura lieu à Village de Cap-Pelé Édifice municipal le 19 novembre 2014 à 18h30.*

13. Adjournment / Levée de la réunion

