

Beaubassin Planning Review and Adjustment Committee
Comité de révision de la planification de Beaubassin

June 17, 2015 at 6:30 pm • 17 juin 2015 à 18h30
Village of Cap Pelé Municipal Office • Ville de Cap Pelé édifice municipal

AGENDA *ordre du jour*

1. Call Meeting to Order / Convocation d'une assemblée à l'ordre

2. Declaration of Conflict of Interest / Déclaration de conflit d'intérêts

3. Adoption of the Agenda / Adoption de l'ordre du jour

4. Adoption of the Minutes / Adoption du procès-verbal

Adoption of the Minutes of the May 20, 2015 meeting / Adoption du procès-verbal de la réunion du 20 mai 2015

5. Business Arising from the Minutes / Affaires découlant du procès-verbal

None/*aucune*

6. Variance Requests / Demandes de dérogations

- a) Daniel Leblanc, 16 rue du Portage Road (PID/NID 70368972), Village of/de Memramcook – Proposing to vary the maximum surface and height of an accessory building/ Propose de déroger la superficie et la hauteur maximale d'un bâtiment accessoire. (File/ Dossier #15-433)

7. Temporary Approvals, Conditional Uses, Rulings of Compatibility and Non-Conforming Uses / Approbations temporaires, usages conditionnels, déterminations de compatibilités et usages non-conformes

- a) Shoppe d'Anotec Inc. applicant/requérant Patrick Leblanc, 242 rue Parker Road (PID/NID 70114327), LSD/DSL Scoudouc– Terms and conditions needed in order to add a storage unit to the main industrial building/ Termes et conditions nécessaire pour agrandir le bâtiment industriel principal (File/ Dossier #15-500)
- b) Armand Belliveau Ferme Shédiac Farm, rue Bombardier Road (PID/NID 7012364), Town of/de Shédiac– Proposing to modify a condition imposed by the Beaubassin Planning and Review Adjustment Committee for a rule of compatibility / Propose de modifier une condition imposée par le Comité de Révision de la Planification de Beaubassin domicile (File/ Dossier #15-538)

8. Tentative Subdivisions / Lotissements provisoires

None/*aucune*

9. By-law Amendments, Zoning and Municipal Plan Matters / Questions de zonage et questions relatives aux plans municipaux

- a) Joseph Léger, applicant/requérant Marcel Léger, Landco Construction, ch Gaudet road (PID/NID 00880831), Beaubassin East Rural Community/ Communauté rurale de Beaubassin-est – Proposing to rezone the property from Rural Residential (RR) to Intensive Resource Exploitation (IRE) to allow the development of a pit. / Proposant de rezoner la propriété de la zone RR: résidentielle rurale à la zone EIR: exploitation intensive des ressources dans le but d'aménager une carrière. (File/ Dossier #15-186)

10. Development Officer Variances Approvals / Dérogation par l'agent d'aménagement

- a) Marc Louis Girouard and/et Sebastien LeClerc Girouard, (PID/NID # 70602792), Town of/Ville de Shediac (File/Dossier # 15-240)

11. Other Business / Autres affaires

None/*aucune*

12. Next Meeting / Prochaine réunion

Next monthly meeting will be held at the Beaubassin East Rural Community Municipal Office on July 15, 2015 at 6:30 pm /*La prochaine réunion mensuelle aura lieu à Communauté rurale Beaubassin-est édifice municipal le 15 juillet 2015 à 18h30.*

13. Adjournment / Levée de la réunion

