

REGIONAL SERVICE COMMISSION 7
COMMISSION DE SERVICES RÉGIONAUX 7
Beaubassin Planning Review and Adjustment Committee
Comité de révision de la planification de Beaubassin

January 29th, 2013 at 6:30 pm at the Beaubassin-East Rural Community municipal building
Le 29 janvier 2013 à 18h30 à l'édifice municipal de la Communauté rurale Beaubassin-est

AGENDA / ORDRE DU JOUR

Committee Members / Membres du comité:

Mr./M. Marc Fougère	Town of Shediac / <i>Ville de Shediac</i>
Mr./M. Hugo Vautour	Village of Cap-Pelé / <i>Village de Cap-Pelé</i>
Mr./M. Joe Breau	Village of Memramcook / <i>Village de Memramcook</i>
Mr./M. Claude Frenette	Beaubassin-West Planning Area (LSD)/ <i>Secteur d'aménagement de Beaubassin-Ouest (DSL)</i>
Mr./M. Ronald Brun	Beaubassin-East Rural Community / <i>Communauté rurale Beaubassin-est</i>

-
1. Opening of the meeting / *Ouverture de la réunion;*
 2. Adoption of Agenda / *Adoption de l'ordre du jour ;*
 3. Adoption of minutes for the November 20th, 2013 meeting / *Adoption du procès-verbal de la réunion du 20 novembre 2013 ;*
 4. Notice of Conflict of Interest / *Avis de conflit d'intérêts*
 5. Development requests / *Demandes de développement ;*
 1. Marcel Léger, Landco Construction Ltd (#14) –PID/NID 70126867 - Beaubassin-East Rural Community/*Communauté rurale Beaubassin-est*, 962, ch. Ohio Rd - Obtain a permit to exploit a pit/*Obtenir un permis d'exploitation d'une carrière*
 2. Marcel Léger, Landco Construction Ltd (#15) – PID/NID 70179353 - Beaubassin-East Rural Community/*Communauté rurale Beaubassin-est*, Route 15 - Obtain a permit to exploit a pit/*Obtenir un permis d'exploitation d'une carrière*
 3. Marcel Léger, Landco Construction Ltd (#16) – PID/NID 70282504 - Beaubassin-East Rural Community/*Communauté rurale Beaubassin-est*, ch. Soleil (ch. Job) - Obtain a permit to exploit a pit/*Obtenir un permis d'exploitation d'une carrière*
 4. Marcel Léger, Landco Construction Ltd (#17) – PID/NID 00842229 et 00842344, - Beaubassin-East Rural Community/*Communauté rurale Beaubassin-est*, ch. Ohio Rd - *Obtain a permit to exploit a pit/Obtenir un permis d'exploitation d'une carrière*
 5. Ronald Maillet – PID/NID 70291711 – Beaubassin-West/*Ouest*, 88, rue Brydges St. Pointe-du-Chêne - To reduce the front yard setbacks/*Afin de réduire les marges de cour avant*

6. Kenneth MacLeod – PID/NID 00863316 – Beaubassin-West/Ouest, 67, rue John St. Pointe-du-Chêne – To reduce the front yard and rear yard setbacks/*Afin de réduire les marges de cour avant et arrière*
7. Kevin Roy – PID/NID 70330063 – Beaubassin-West/Ouest, 2930 Route 134, Shediac Cape - Home industry as per section 9.1(2) for shed construction/wood working as main use. / *Industrie à domicile selon l'article 9.1(2) pour construction de cabanon/travail du bois comme usage principal.*
8. Corporation du Parc de l'Aboiteau –PID/NID 70318753, 70318761, 70318704, 70318688, 70318662, 70318647, 70318621, 70318605, 70318597 – Village of/de Cap-Pelé, Parc de l'Aboiteau – Rezone the Parc de l'Aboiteau cottages from Development Project (DP) to Integrated Development (ID) in order to add conditions to the cottages indicating what they can and can't do./*Rezoner les chalets du Parc de l'Aboiteau de la zone projet d'aménagement (PA) à la zone aménagement intégré (AI) dans le but d'ajouter des conditions aux chalets indiquant ce qu'ils peuvent et ne peuvent faire.*
9. Conrad LeBlanc –PID/NID 70391974 – Village of/de Memramcook, 786 ch. Royal Rd – Rezone the property from Residential Single Family (R1) to Industrial (I) to make the property up to standards./*Rezoner la propriété de résidentiel unifamilial (R1) à industriel (I) dans le but de rendre la propriété conforme.*
10. Sophie Noël – PID/NID 70364724 – Village of/de Memramcook – 538, ch. LaMontain Rd – Rezone the property from Residential Single Family (R1) to General Commercial (GC) in order to enlarge a daycar from 15 to 48 spaces./*Rezoner la propriété de résidentiel unifamilial (R1) à commerce général (CG) dans le but d'agrandir une garderie de 15 à 48 espaces.*
11. Alphonse LeGresley, Aventure 2000 Ltée – PID/NID 01048867, 70313762, 00975656 – Ville of/de Shediac, rue des Chênes St. – Tentative plan proposing 7 residential lots and a cul de sac (extension of des Chênes St.)/*Plan provisoire créant 7 nouveaux lots résidentiels et un cul de sac (extension de la rue des Chênes).*
12. Alfred J. Burke & Sons (#1) – PID/NID 00841783 – Beaubassin-East Rural Community/*Communauté rurale Beaubassin-est* – Permit renewal in order to exploit a pit./*Renouvellement de permis afin d'exploiter une carrière.*
13. Alfred J. Burke & Sons (#3) – PID/NID 01050962 – Beaubassin-East Rural Community/*Communauté rurale Beaubassin-est* – Permit renewal in order to exploit a pit./*Renouvellement de permis afin d'exploiter une carrière.*
14. Alfred J. Burke & Sons (#4) – PID/NID 70003116 – Beaubassin-East Rural Community/*Communauté rurale Beaubassin-est* – Permit renewal in order to exploit a pit./*Renouvellement de permis afin d'exploiter une carrière.*
15. Alfred J. Burke & Sons (#5) – PID/NID 70232046, 00861542 – Beaubassin-East Rural Community/*Communauté rurale Beaubassin-est* – Permit renewal in order to exploit a pit./*Renouvellement de permis afin d'exploiter une carrière.*
16. Clearview Trucking Ltd (#6) – PID/NID 00860213 – Beaubassin-East Rural Community/*Communauté rurale Beaubassin-est* – Permit renewal in order to exploit a pit./*Renouvellement de permis afin d'exploiter une carrière.*

17. Clearview Trucking Ltd (#7) – PID/NID 70282512 – Beaubassin-East Rural Community/*Communauté rurale Beaubassin-est* – Permit renewal in order to exploit a pit./*Renouvellement de permis afin d'exploiter une carrière.*
 18. Pierre Cormier Construction (#8 et #9) – PID/NID 70006234, 01073022, 00856336 – Beaubassin-East Rural Community/*Communauté rurale Beaubassin-est* – Permit renewal in order to exploit a pit./*Renouvellement de permis afin d'exploiter une carrière.*
 19. Gérald Goguen, Gates Trucking Ltd (#10) – PID/NID 00859330 – Beaubassin-East Rural Community/*Communauté rurale Beaubassin-est* – Permit renewal in order to exploit a pit./*Renouvellement de permis afin d'exploiter une carrière.*
 20. Gérald Goguen, Gates Trucking Ltd (#11) – PID/NID 00931725, 00860817, 01068345 – Beaubassin-East Rural Community/*Communauté rurale Beaubassin-est* – Permit renewal in order to exploit a pit./*Renouvellement de permis afin d'exploiter une carrière.*
 21. Gilles et Joel LeBlanc Excavation Ltd (#12) – PID/NID 00860643 – Beaubassin-East Rural Community/*Communauté rurale Beaubassin-est* – Permit renewal in order to exploit a pit./*Renouvellement de permis afin d'exploiter une carrière.*
 22. Gilles et Joel LeBlanc Excavation Ltd (#13) – PID/NID 70554746 – Beaubassin-East Rural Community/*Communauté rurale Beaubassin-est* – Permit renewal in order to exploit a pit./*Renouvellement de permis afin d'exploiter une carrière.*
 23. Marcel Léger, Landco Construction Ltd (#18) – PID/NID 01106657, 00853341, 00853374 – Beaubassin-East Rural Community/*Communauté rurale Beaubassin-est* – Permit renewal in order to exploit a pit./*Renouvellement de permis afin d'exploiter une carrière.*
 24. Norbert Léger (#19) – PID/NID 00855106, 70292602 – Beaubassin-East Rural Community/*Communauté rurale Beaubassin-est* – Permit renewal in order to exploit a pit./*Renouvellement de permis afin d'exploiter une carrière.*
 25. Pierre Léger, Léger Fisheries Ltd (#20) – PID/NID 01084136 – Beaubassin-East Rural Community/*Communauté rurale Beaubassin-est* – Permit renewal in order to exploit a pit./*Renouvellement de permis afin d'exploiter une carrière.*
 26. Gérald Doiron, Shediac Mini Excavation Work Ltd (#22) – PID/NID 01053941 – Beaubassin-East Rural Community/*Communauté rurale Beaubassin-est* – Permit renewal in order to exploit a pit./*Renouvellement de permis afin d'exploiter une carrière.*
 27. Paul Landry, Alvin et Rufin Boudreau (#24) – PID/NID 01056977 – Beaubassin-East Rural Community/*Communauté rurale Beaubassin-est* – Permit renewal in order to exploit a pit./*Renouvellement de permis afin d'exploiter une carrière.*
 28. Gérald Goguen, Gates Trucking Ltd (#26) – PID/NID 00853846 – Beaubassin-East Rural Community/*Communauté rurale Beaubassin-est* – Permit renewal in order to exploit a pit./*Renouvellement de permis afin d'exploiter une carrière.*
6. Development Officer's Varicance Decisions (November & December) / *Décisions des dérogations d'agent d'aménagement (Novembre)* ;

7. Proposed dates and places for 2014 meetings / *Dates et endroits proposés pour les réunions de 2014.*
8. Next monthly meeting will held at the _____ on February ___, 2014. / *La prochaine réunion mensuelle aura lieu _____ le ___ février 2014 ;*
9. Adjournment / *Levée de la réunion.*