

**\*AGENDA/ORDRE DU JOUR\***

**PLANNING REVIEW AND ADJUSTMENT COMMITTEE MEETING/  
RÉUNION DU COMITÉ DE REVISION DE LA PLANIFICATION**

**May 29, 2014 6:00 p.m./22 mai 2014, 18h**

**1222, rue Main Street, 4<sup>th</sup> floor/4<sup>ième</sup> étage  
Moncton**

**Committee Members/membres du comité:**

Pascal Ferron	Acting Chairperson/président par intérim
Ricci Archibald	Committee Member/membre du comité
Audbur Bishop	Committee Member/ membre du comité
Heather Keith	Committee Member/ membre du comité
Andy St-Amand	Committee Member/ membre du comité

---

**CONFLICTS OF INTEREST/CONFLITS D'INTÉRÊT**

- 1. ADOPTION OF THE MEETING AGENDA/ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 2. ADOPTION OF MINUTES OF THE REGULAR MEETING OF APRIL 24, 2014/ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE LA RÉUNION ORDINAIRE DU 24 AVRIL 2014**
- 3. BUSINESS ARISING FROM THE MINUTES/AFFAIRES DÉCOULANT DU PROCÈS-VERBAL**
- 4. VARIANCE REQUESTS/DEMANDES DE DÉROGATIONS**
  - (a) James Martin (White Birch Estates Subdivision), rue Bloomfield Street (proposed/proposé) (PID/NID #05086699), Lower Coverdale, comté d'Albert Co., Unincorporated Area/région non-incorporée – to exceed the permitted length of a cul-de-sac from 180m to 329.645m/afin de dépasser l'exigence relative à la longueur d'un cul-de-sac de 180m à 329,645m (**RELATES TO SUBDIVISION ITEM 6(a)/SE RAPPORTE AU POINT 6(a) (Variance/Dérogation)** (File/Dossier #13UV-1690)
  - (b) Wayne Wagner, prom. Slater Drive (PID/NID #70454988), Salisbury – to reduce the front yard requirement from 12m to 5.2m/afin de réduire l'exigence relative à la cour avant de 12m à 5,2m (**Variance/Dérogation**) (File/Dossier #14SV-222)
  - (c) John Bos/Salisbury Home Hardware, 55, rue Horseman Street (PID/NID #70565916), Salisbury – to exceed the sign area requirement from 9.0m<sup>2</sup> to 16.7m<sup>2</sup> for a freestanding sign/afin de dépasser l'exigence relative à la superficie d'une enseigne autoportante de 9,0m<sup>2</sup> à 16,7m<sup>2</sup> (**Variance/Dérogation**) (File/Dossier #14SV-235)

**5. TEMPORARY APPROVALS, CONDITIONAL USES, RULINGS OF COMPATIBILITY AND NON-CONFORMING USES/APPROBATIONS TEMPORAIRES, USAGES CONDITIONNELS, DÉTERMINATIONS DE COMPATIBILITÉS ET USAGES NON-CONFORMES**

*None/aucune*

**6. TENTATIVE SUBDIVISIONS/LOTISSEMENTS PROVISOIRES**

- (a) White Birch Estates Subdivision/lotissement, rue Bloomfield Street (proposed/proposé) (PID/NID #05086699), Lower Coverdale, comté d'Albert Co., Unincorporated Area/région non-incorporée – (OWNER/PROPRIÉTAIRE: James Martin) (File/Dossier #14US-42) (RELATES TO VARIANCE ITEM 4(a)/SE RAPPORTE AU POINT 4(a)) (Subdivision/lotissement)

**7. BY-LAW AMENDMENTS, ZONING AND MUNICIPAL PLAN MATTERS/QUESTIONS DE ZONAGE ET QUESTIONS RELATIVES AUX PLANS MUNICIPAUX**

*None/aucune*

**8. OTHER BUSINESS/AUTRES AFFAIRES**

- (a) Development Officer Variance Approvals/Approbations de dérogations diverses accordés par l'agent d'aménagement

*none/aucune*

**9. ADJOURNMENT/CLÔTURE DE LA SÉANCE**

**Next meeting - Thursday, June 26, 2014/Prochaine réunion – jeudi 26 juin 2014**