

**Southeast Planning Review and Adjustment Committee
Comité de révision de la planification de Sud-Est**

November 25, 2015 at 7:00 pm • 25 novembre 2015 à 19h
Moncton Lions Community Centre • Centre communautaire Moncton Lions
473, rue St. George Street

AGENDA *ordre du jour*

1. Call Meeting to Order / Convocation d'une assemblée à l'ordre

2. Declaration of Conflict of Interest / Déclaration de conflit d'intérêts

3. Adoption of the Agenda / Adoption de l'ordre du jour

4. Adoption of the Minutes / Adoption du procès-verbal

Adoption of the Minutes of the October 28, 2015 meeting. / Adoption du procès-verbal de la réunion du 28 octobre 2015.

5. Business Arising from the Minutes / Affaires découlant du procès-verbal

None/*aucune*

6. Variance Requests / Demandes de dérogations

a) Sam Girvan, 36 rue Charles Leger Street, (PID/NID 01101963), Beaubassin East Rural Community / Communauté Rurale de Beaubassin Est – Proposing to vary the minimum setback for a main building and the maximum lot occupancy/ *Propose de déroger le retrait minimum d'un bâtiment principal et le taux maximal d'occupation du lot.* (File/Dossier #15-1675) english/anglais

b) Daniel MacDonald, 9 Route 960, (PID/NID 00834234), LSD/DSL Cape Tormentine - Variance to reduce the required lot width from 54 meters to 31.63 meters / *Dérogation pour réduire la largeur d'un lot de 54 metres a 31.63 metres.* (File/Dossier #15-1463) english/anglais

7. Temporary Approvals, Conditional Uses, Rulings of Compatibility and Non-Conforming Uses / Approbations temporaires, usages conditionnels, déterminations de compatibilités et usages non-conformes

a) R & L Holdings Ltd, chemin Homestead Road, (PID/NID 70006523), LSD/DSL Moncton - Proposing to operate a public garage in an Agriculture (A) zone subject to Terms and Conditions. / *Proposant d'opérer un garage public dans la zone Agriculture (A) assujettie aux conditions.* (File/Dossier #15-1664) english/anglais

8. Tentative Subdivisions / Lotissements provisoires

None/*aucune*

9. By-law Amendments, Zoning and Municipal Plan Matters / Questions de zonage et questions relatives aux plans municipaux

a) Village of/de Cap-Pelé, Centre au Cœur de l'Acadie, 2636-2638 rue Acadie Road (PID/NID 70308580), Village of/de Cap-Pelé – Proposing to rezone from AI – Integrated Development to CC – Commercial Centre to remove conditions after a subdivision. / *Proposant de rezoner de la zone AI – aménagement intégré à la zone CC – commerce central afin d'enlever les conditions après un lotissement du terrain* (File/Dossier # 15-1641). french/français

- b) Lisa McKenzie, 76 chemin Old Berry Mills Road, (PID/NID 01089812), Moncton LSD – Greater Moncton Rural Plan Regulation Amendment - Rezone from C2 (Commercial-Industrial) to C1 (Commercial-Retail) to permit a mobile/mini home and accessory buildings. / *Amendement au plan rural du Grand Moncton – Rezoner de la zone C2 (commerciale et industrielle) à la zone C1 (commerces et ventes au détail) afin de permettre une maison mobile/mini-maison et les bâtiments accessoires.* (File/Dossier # 15-1331). english/anglais
- c) Town of/Ville de Sackville – Proposed amending Municipal Plan and Zoning Bylaw. / *Amendements proposés au plan municipal et l'arrêté de zonage de la Ville de Sackville.* (File/Dossier #15-1330) english/anglais

10. Other Business / Autres affaires

None/acucune

11. Next Meeting / Prochaine réunion

Next monthly meeting will be held December 16, 2015 at 7:00 pm / *La prochaine réunion mensuelle aura lieu à 16 decembre 2015 à 19h.*

12. Adjournment / Levée de la réunion

