

**Southeast Planning Review and Adjustment Committee
Comité de révision de la planification de Sud-Est**

December 14, 2016 at 7:00 pm • 14 décembre 2016 à 19h
Moncton Lions Community Centre • Centre communautaire Moncton Lions
473, rue St. George Street

AGENDA *ordre du jour*

1. Call Meeting to Order / Convocation d'une assemblée à l'ordre

2. Declaration of Conflict of Interest / Déclaration de conflit d'intérêts

3. Adoption of the Agenda / Adoption de l'ordre du jour

4. Adoption of the Minutes / Adoption du procès-verbal

Adoption of the Minutes of the November 23, 2016 meeting. / Adoption du procès-verbal de la réunion du 23 novembre 2016.

5. Business Arising from the Minutes / Affaires découlant du procès-verbal

None/aucune

6. Variance Requests / Demandes de dérogations

a) Hearthstone Estates, chemin Zack Road (PID/NID 70534128) LSD/DSL Moncton - To permit a cul de sac with a length of 375m where the maximum permitted is 180m / Permettre un cul de sac avec une longueur de 375m quand le maximum permis est de 180m (File/Dossier # 16-1873) english/anglais

b) Brook Ridge Estate chemin Shediac Road (PID/NID 00869990) LSD/DSL Shediac Cape - To reduce the required lot width from 150m to 54m and to reduce the required lot area from 20 000sqm to 4000sqm / Pour réduire le largeur d'un lot de 150m à 54m et réduire la superficie de 20 000 m² à 4 000 m². (File/Dossier #16-1854) english/anglais

7. Temporary Approvals, Conditional Uses, Rulings of Compatibility and Non-Conforming Uses / Approbations temporaires, usages conditionnels, déterminations de compatibilités et usages non-conformes

None/aucune

8. Tentative Subdivisions / Lotissements provisoires

a) Hearthstone Estates, chemin Zack Road (PID/NID 70534128) LSD/DSL Moncton - To create 7 new residential lots and two new public streets / Créer 7 nouveau lots résidentielle et deux nouvelle rues publique. (File/Dossier #14-664) english/anglais

b) Red Sunset, chemin Briggs Cross Road (PID/NID 70578158) LSD/DSL Moncton - To create 11 new lots for residential purposes, two new public streets and a future street. / Pour créer 11 nouveau lots résidentielle, deux nouvelle rues publique, et une rue future. (File/Dossier #16-1051) english/anglais

9. By-law Amendments, Zoning and Municipal Plan Matters / Questions de zonage et

questions relatives aux plans municipaux

None/*aucune*

10. Other Business / Autres affaires

None/*aucune*

11. Next Meeting / Prochaine réunion

Next monthly meeting will be held January 25, 2017 at 7:00 pm / *La prochaine réunion mensuelle aura lieu à 25 janvier 2017 à 19h.*

12. Adjournment / Levée de la réunion

