

**Southeast Planning Review and Adjustment Committee
Comité de révision de la planification de Sud-Est**

June 13, 2018 at 7:00 pm • 13 juin 2018 à 19h
Moncton Lions Community Centre • Centre communautaire Moncton Lions
473, rue St. George Street

AGENDA *ordre du jour*

1. Call Meeting to Order / Convocation d'une assemblée à l'ordre

2. Declaration of Conflict of Interest / Déclaration de conflit d'intérêts

3. Adoption of the Agenda / Adoption de l'ordre du jour

4. Adoption of the Minutes / Adoption du procès-verbal

Adoption of the Minutes of the May 23, 2018 meeting. / Adoption du procès-verbal de la réunion du 23 mai 2018.

5. Business Arising from the Minutes / Affaires découlant du procès-verbal

None/*aucune*

6. Variance, Temporary Approvals, Conditional Uses, Rulings of Compatibility and Non-Conforming Uses / Dérogations, Approbations temporaires, usages conditionnels, déterminations de compatibilités et usages non-conformes

- a) Ryan M. Abbott, rue Richard Street (PID/NID 70135892), Village of/de Cap-Pelé - Reduce the width of lot 70135892 from 23m to 20.5m/ Réduire la largeur du lot 70135892 de 23m à 20.5m (File/Dossier #18-600) English/*anglais*
- b) DO-GO Constructions Ltd (Michael Doiron) on behalf of Michel Arsenault, Raymel Drive (PID/NID 70349170, 70349188, 70349196), Beaubassin Est Rural Community/Communauté rurale de Beaubassin Est - to permit a cul-de-sac with a length up to 247m for proposed Joelle court where a maximum of 180m is permitted/Permettre un cul-de-sac de 247m pour la rue proposée Joelle là où un maximum de 247m est permis (File/Dossier #18-646). English /*anglais*
- c) Dayna Lymburner c/o James Edward Steeves, 1881 Route 895, (PID/NID 00603431), LSD/DSL Parish of Elgin - Reduce the width of lot from 54m to 22m/ Réduire la largeur du lot de 54m à 22m (File/Dossier #18-627) English /*anglais*
- d) Marie Pauline Richard, 75 Third Avenue, (PID/NID 00864389) LSD/DSL Pointe-du-Chêne - Variance to reduce front yard setback for an attached patio / Dérogation pour réduire la marge de retrait de la cour avant pour un patio attaché (File/Dossier 18-440) French / *français*

7. Tentative Subdivisions / Lotissements provisoires

- a) DO-GO construction, chemin Raymel Road, (PID/NID 70349170, 70349188 and 70349196), Beaubassin East Rural Community / Communauté Rurale Beaubassin-Est - Subdivision to create 10 new residential lots, a new public street / *Lotissement pour créer 10 nouveaux lots résidentiels, une nouvelle rue publique.* (File/ Dossier #18-014) English / anglais

8. By-law Amendments, Zoning and Municipal Plan Matters / Questions de zonage et questions relatives aux plans municipaux

- a) Leonard Gallant, chemin Cormier Village Road (PID/NID 01100890, 70186283), Beaubassin East Rural Community/Communauté rurale de Beaubassin-est – Rezoning from RR to CG to permit an existing landscaping business / *Rezonage de RR à CG pour permettre un commerce paysager existant* (File / Dossier 18-276) French / français
- b) Alex Savoie, agent for Auction Transport Services (Denise Beaupre and Daniel Leeman), 3264 chemin Mountain Road, (PID/NID 70531462, 70531454) LSD/DSL Moncton - Proposal to rezone a property from R2 to C2 to add to an existing Transportation centre business / *Demande pour rezoner la propriété de R2 à C2 pour agrandir une entreprise de transport existante* (File / Dossier 18-318) English / anglais
- c) Village of/de Petitcodiac – To replace Petitcodiac Rural Plan By-law 50 with Petitcodiac Rural Plan By-law 60. / *Remplacer l'arrêté 50 - plan rural de Petitcodiac avec le nouveau plan rural – arrêté 60* (File/Dossier #18-432) English / anglais

9. Other Business / Autres affaires

None/*aucune*

10. Next Meeting / Prochaine réunion

Next monthly meeting will be held June 27, 2018 at 7:00 pm / *La prochaine réunion mensuelle aura lieu à 27 juin 2018 à 19h.*

11. Adjournment / Levée de la réunion