

**Southeast Planning Review and Adjustment Committee  
Comité de révision de la planification de Sud-Est**

February 26, 2020 at 7:00 pm • 26 février 2020 à 19h  
Moncton Lions Community Centre • Centre communautaire Moncton Lions  
473, rue St. George Street

# AGENDA *ordre du jour*

---

1. **Call Meeting to Order / Convocation d'une assemblée à l'ordre**
2. **Declaration of Conflict of Interest / Déclaration de conflit d'intérêts**
3. **Adoption of the Agenda / Adoption de l'ordre du jour**
4. **Adoption of the Minutes / Adoption du procès-verbal**

Adoption of the Minutes of the January 22, 2020 meeting. / Adoption du procès-verbal de la réunion du 22 janvier 2020.

5. **Business Arising from the Minutes / Affaires découlant du procès-verbal**

None/aucune

6. **Variance, Temporary Approvals, Conditional Uses, Rulings of Compatibility and Non-Conforming Uses / Dérogations, Approbations temporaires, usages conditionnels, déterminations de compatibilités et usages non-conformes**

- a) Richard Bourque on behalf of / au nom de Judith Marie Bourque, chemin De La Butte Road (PID / NID 70357017) Beaubassin East Rural Community / Communauté rurale de Beaubassin-est - Imposing terms and conditions for a new travel trailer located in the Environmental Conservation zoning. / Imposé des modalités et conditions pour une nouvelle roulotte de voyage située dans le zonage Préservation de l'environnement. (File / Dossier 19-1804) English / Anglais
- b) Eastlink on behalf of / au nom de Joseph & Tina Dandurand, Route 133 (PID / NID 70620901), Beaubassin East Rural Community / Communauté rurale de Beaubassin-est - To permit a 76.2 meter tall telecommunications tower subject to terms and conditions / Permettre un tour de télécommunication ayant une hauteur de 76,2 mètres sujets aux conditions (File / Dossier 19-2024) English / Anglais
- c) Marcel Leger / Landco Construction, chemin Trois-Ruisseaux Road (PID / NID 70478631, 70575360) Village of / de Cap-Pelé - To operate a pit subject to terms and conditions / Operer un site d'extraction sujet au terms et conditions (File / Dossier 19-1269) English/ Anglais
- d) Marcel Leger / Landco Construction, rue Gaudet Street (PID / NID 00852566, 01108539) Village of / de Cap-Pelé - To operate a pit subject to terms and conditions / Operer un site d'extraction sujet au terms et conditions (File / Dossier 19-1270) English/ Anglais
- e) Marcel Leger / Landco Construction, chemin St Andre Road (PID / NID 00845578) Village of / de Cap-Pelé - To operate a pit subject to terms and conditions / Operer un site d'extraction sujet au terms et conditions (File / Dossier 19-1271) English/ Anglais

- f) Camille Bourque, 2859 Route 132 (PID / NID 871897) LSD / DSL de Scoudouc - Variance to reduce the required lot width from 54m to 28m and reduce the required lot width of the remnant from 54m to 40m / *Reduire la largeur d'un lot de 54m a 28m et reduire la largeur du restant de 54m a 40m* (File / Dossier 20-130) French/ Français
- g) Marc André Brun, 955 Route 133 (PID / NID 70514385) Beaubassin East Rural Community / Communauté rurale de Beaubassin-est - Reduce the required setback from a private access for an accessory building from 7.5m to 2m / *Reduire la marge de retrait d'un access privé pour un batiments accessoire de 7.5m a 2m* (File / Dossier 20-056) English/ Anglais

#### **7. Tentative Subdivisions / Lotissements provisoires**

None/*aucune*

#### **8. By-law Amendments, Zoning and Municipal Plan Matters / Questions de zonage et questions relatives aux plans municipaux**

- a) Department of Environment and Local Government / Ministère d'Environnement et des gouvernements locaux - To add definitions and amend the Greater Moncton Planning Area Rural Plan Regulation in order to permit cannabis production facilities / *Ajouter des définitions et faire un amendement au Règlement du plan rural du secteur d'aménagement du Grand Moncton afin de permettre des installations de production de cannabis* (File / Dossier 19-1529) English / Anglais
- b) Gina Brown, 1532 Route 112 (PID / NID 05093380) LSD / DSL de Coverdale - Rezoning a portion of the property from Agriculture - A to Commercial-Industrial C2 to permit an indoor cannabis production facility / *Rezoner une portion de la propriété de la zone A - Agriculture à la zone C2 - commerciale et industrielle afin de permettre une installation de production de cannabis à l'intérieur* (File / Dossier 19-1469) English / Anglais

#### **9. Other Business / Autres affaires**

None/*aucune*

#### **10. Next Meeting / Prochaine réunion**

Next monthly meeting will be held March 25, 2020 at 7:00 pm / La prochaine réunion mensuelle aura lieu à 25 mars 2020 à 19h.

#### **11. Adjournment / Levée de la réunion**