



**Southeast Planning Review and Adjustment Committee
Comité de révision de la planification de Sud-Est**

March 23, 2023 at 7:00 pm • 23 mars 2023 à 19 h
Southeast Regional Service Commission • Commission de services régionaux Sud-Est

AGENDA

ordre du jour

1. **Call Meeting to Order / Convocation d'une assemblée à l'ordre**

2. **Declaration of Conflict of Interest / Déclaration de conflit d'intérêts**

3. **Adoption of the Agenda / Adoption de l'ordre du jour**

4. **Adoption of the Minutes / Adoption du procès-verbal**

Adoption of the Minutes of the February 22, 2023, meeting. / Adoption du procès-verbal de la réunion du 22 février 2023.

5. **Business Arising from the Minutes / Affaires découlant du procès-verbal**

None/Aucune

6. **Variance, Temporary Approvals, Conditional Uses, Rulings of Compatibility and Non-Conforming Uses / Dérogations, Approbations temporaires, usages conditionnels, déterminations de compatibilités et usages non-conformes**

a) Lindsay Patten, 33 chemin du Crique (PID/NID 70018692) Town of / Ville de Cap-Acadie – Variance to reduce setback from the boundary of a street / Dérogation pour réduire la marge de retrait de la limite d'une rue (File/Dossier # 22-2113) English / anglais

b) Kevin Caissie, Route 133 (PID/NID 00856948) Town of / Ville de Cap Acadie – Conditional use application to allow a 12-unit dwelling in the CC Zone / Demande d'usage conditionnel pour permettre un bâtiment de 12 unités dans la zone CC (File/Dossier # 23-0138) French / français

7. **Tentative subdivisions / Lotissements provisoires**

None / *Aucun*

8. By-law amendments, zoning and municipal plan matters / *Questions de zonage et questions relatives aux plans municipaux*

- a) James Ritchie (PIDs/NID 70686258, 70581020 and 70686266) Community of Three Rivers – Amendment to the Village of Petiscodiac Rural Plan to rezone properties from Rural Area (RA) to Residential (R) and Community Use (CU), to accommodate the Meadow View subdivision, a 6-unit rowhouse dwelling, and lands for public purpose / *Modification au plan rural du Village de Petiscodiac afin de rezoner des terrains de la zone Rurale (RA) à Résidentielle (R) et Usage communautaire (CU) afin d’accommoder le lotissement de Meadow View, une maison en rangée de 6 unités et des terrains d’utilité publique. (File/Dossier # 22-1799) English/anglais*

9. Other business / *Autres affaires*

None / *Aucune*

10. Next meeting / *Prochaine réunion*

Next monthly meeting will be held on April 26, 2023 at 7:00 pm / *La prochaine réunion mensuelle aura lieu le 26 avril 2023 à 19 h.*

11. Adjournment / *Levée de la réunion*