



**Southeast Planning Review and Adjustment Committee  
Comité de révision de la planification de Sud-Est**

August 23, 2023 at 7:00 pm • 23 août 2023 à 19 h  
Southeast Regional Service Commission • Commission de services régionaux Sud-Est

---

# AGENDA

---

## ordre du jour

**1. Call Meeting to Order / Convocation d'une assemblée à l'ordre**

**2. Declaration of Conflict of Interest / Déclaration de conflit d'intérêts**

**3. Adoption of the Agenda / Adoption de l'ordre du jour**

**4. Adoption of the Minutes / Adoption du procès-verbal**

Adoption of the Minutes of the July 26, 2023, meeting. / Adoption du procès-verbal de la réunion du 26 juillet 2023.

**5. Business Arising from the Minutes / Affaires découlant du procès-verbal**

None/Aucune

**6. Variance, Temporary Approvals, Conditional Uses, Rulings of Compatibility and Non-Conforming Uses / Dérogations, Approbations temporaires, usages conditionnels, déterminations de compatibilités et usages non-conformes**

a) Linda Fagan, Allée Maçon, (PID/NID 70694427) Regional Town of Cap-Acadie / Ville Régionale de Cap-Acadie – Variance to reduce setback from a side property lot line from 3m to 1.5m for a two-unit dwelling / Dérogation pour réduire la marge de retrait d'une limite latérale de 3m à 1,5m pour une habitation bifamiliale (File / Dossier # 23-1108) English / anglais

b) Anthony Horricks, Collier Mountain Road (PID/ NID 00631168), Municipality of Three Rivers - Variance to reduce setback from a front property line lot from 100ft to 50ft for a camp. / Variance pour réduire la marge de retrait de la limite avant de propriété de 100 à 50 pieds pour un camp. (File / Dossier #23-1087) English/anglais

- c) Dwayne Stevens, King Street (PID / NID 70673991), Village of Petitcodiac - Conditional use to allow a multiple unit for residential purpose (14 units) / *Usage conditionnel pour permettre la construction d'une unité multiple à des fins résidentielles.* (File / Dossier #23-1094) English/anglais
- d) Peter Vandebrand, 68 Fundy View (PID / NID 00609529), Village of Alma – Variance to Section 3.3 to reduce the required front yard setback from 6m to 3.66m (12 feet). / *Dérogation à l'article 3.3 pour réduire la marge de retrait de la cour avant de 6 m à 3,66 m (12 pieds)* (File / Dossier #23-0943) English/anglais.

**7. Tentative subdivisions / Lotissements provisoires**

None / *Aucun*

**8. By-law amendments, zoning and municipal plan matters / Questions de zonage et questions relatives aux plans municipaux**

None / *Aucune*

**9. Other business / Autres affaires**

None / *Aucune*

**10. Next meeting / Prochaine réunion**

Next monthly meeting will be held on September 27, 2023 at 7:00 pm / *La prochaine réunion mensuelle aura lieu le 27 septembre 2023 à 19 h.*

**11. Adjournment / Levée de la réunion**