



Southeast Planning Review and Adjustment Committee
Comité de révision de la planification du Sud-Est

August 26, 2026 at 7:00 pm • 26 août 2026 à 19 h
Southeast Regional Service Commission • Commission de services régionaux du Sud-Est

AGENDA

ordre du jour

1. Call Meeting to Order / Convocation d'une assemblée à l'ordre

2. Declaration of Conflict of Interest / Déclaration de conflit d'intérêts

3. Adoption of the Agenda / Adoption de l'ordre du jour

4. Adoption of the Minutes / Adoption du procès-verbal

Adoption of the Minutes of the July 22, 2026, meeting. / Adoption du procès-verbal de la réunion du 22 juillet 2026.

5. Business Arising from the Minutes / Affaires découlant du procès-verbal

None / Aucune

6. Variance, Temporary Approvals, Conditional Uses, Rulings of Compatibility and Non-Conforming Uses / Dérogations, Approbations temporaires, usages conditionnels, déterminations de compatibilités et usages non-conformes

a) Douglas Good (PID/NID 00941229) 47285 chemin Homestead Road, Maple Hills – Variance to reduce the minimum required width of a remnant lot from 54m to 20m. / *Dérogation pour réduire la largeur minimum requise d'un lot reliquat de 54 m à 20 m.* (File/Dossier # 26-1138) English/anglais

b) Justin Carter (PID/NID 00640318) 1518 Route 114, Fundy Albert – Variance to reduce the minimum required width of a lot from 23m to 20.117m. / *Dérogation pour réduire la largeur minimum requise d'un lot de 23 m à 20,117 m.* (File/Dossier # 26-0262) English/anglais

c) Paul David Leger, 256, rue Beaumont Street (PID/NID 70044888) – Conditional Use Application for a Camp, pursuant to Section 10.24(1) of the Memramcook Rural Plan. (File #26-1128) / *Demande d'usage conditionnel pour un camp, selon l'article 10.24(1) du plan rural de Memramcook.* (File/Dossier # 26-1128) English / anglais.

7. Tentative subdivisions / Lotissements provisoires

None / *Aucun*

8. By-law amendments, zoning and municipal plan matters / *Questions de zonage et questions relatives aux plans municipaux*

- a) Town of Salisbury / *Ville de Salisbury* (PID/*NID* 01089606 and/*et* 70568167), Town of / *Ville de Salisbury* — Amendments to the Town of Salisbury Municipal Plan and Zoning By-law to create a new residential zone: Residential Mix, and to rezone PID 01089606 and 70568167 to the Residential Mix Zone/ *Modifications au Plan municipal et à l'arrêté de zonage de la Ville de Salisbury visant à créer une nouvelle zone résidentielle : zone résidentielle mixte, et une modification de zonage des NID 01089606 et 70568167 à la zone résidentielle mixte.* (File/Dossier # 26-0987) English / *anglais.*

9. Other business / *Autres affaires*

None/Aucune

10. Next meeting / *Prochaine réunion*

Next monthly meeting will be held on September 23, 2026, at 7:00 pm / *La prochaine réunion mensuelle aura lieu le 23 septembre 2026 à 19 h.*

11. Adjournment / *Levée de la réunion*