

**Shediac Planning Review and Adjustment Committee
Comité de révision de la planification de Shediac**

September 24, 2018 at 6:00 pm • 24 septembre 2018 à 18h
Shediac Town Hall, Council Chambers • Hôtel de ville de Shediac, salle du conseil
290 rue Main Street

AGENDA *ordre du jour*

1. Call Meeting to Order / Convocation d'une assemblée à l'ordre

2. Declaration of Conflict of Interest / Déclaration de conflit d'intérêts

3. Adoption of the Agenda / Adoption de l'ordre du jour

4. Adoption of the Minutes / Adoption du procès-verbal

Adoption of the Minutes of the August 27, 2018 meeting. / Adoption du procès-verbal de la réunion du 27 août 2018.

5. Business Arising from the Minutes / Affaires découlant du procès-verbal

None/*aucune*

6. Variance, Temporary Approvals, Conditional Uses, Rulings of Compatibility and Non-Conforming Uses Request / Dérogations, Approbations temporaires, usages conditionnels, déterminations de compatibilités et usages non-conformes

a) Robert J. Turbitt, HarbourEdge Realty Administration Corporation, 342 rue Main Street (PID/NID 70265541), Town of/Ville de Shediac - Variance for a new projecting sign to increase maximum surface area from 3 m² allowed to 13.59 m² proposed and variance to reduce height of sign above grade from 3 m allowed to 2.43m proposed. / *Dérogation pour une nouvelle affiche en saillie pour augmenter la superficie maximum de 3m² permise à 13.59m² proposée et une dérogation pour réduire la hauteur d'un affiche au-dessus du sol de 3m permise à 2.43 proposée.* (File/Dossier #18-1270) English/Anglais

b) Josh Devine Atlantic Signs on behalf of/au nom de Mirzaagha Investments Inc., 342 rue Main Street (PID/NID 70402524), Town of/Ville de Shediac - Variance to increase maximum permitted surface area for an illuminated fascia wall sign / *Dérogation pour augmenter la superficie maximum permise pour une affiche posée à plat sur murs illuminée* (File/Dossier #18-1392) English/Anglais

7. Tentative Subdivisions / Lotissements provisoires

None/*aucune*

8. By-law Amendments, Zoning and Municipal Plan Matters / Questions de zonage et questions relatives aux plans municipaux

a) Sylvio Leblanc on behalf of/au nom de Darleen & Pierre Boudreau, rue Avaré Street (PID/NID 70624440) Town of/Ville de Shediac - To rezone from R3 to R1 in order to permit a single unit dwelling / *Rezoner de R3 à R1 afin de permettre une maison unifamiliale* (File/Dossier #18-984) French/français

- b) Mike Girouard, 40 rue Winter Street (PID/NID 70144761 & 70340641), Town of/Ville de Shediac – To redesignate from C: Commercial to IS: Institutional Service and rezone from CC: Central Commercial to IS: Institutional Services in order to permit a care home/ *Redésigner de C – Commercial à IS – Services collectifs et de rezoner de CC: Commerce central à IS: Services collectifs afin de permettre un foyer de soins* (File/Dossier #18-1196) English/Anglais

9. Other Business / Autres affaires

None/*aucune*

10. Next Meeting / Prochaine réunion

Next monthly meeting will be held October 29, 2018 at 6:00 pm / *La prochaine réunion mensuelle aura lieu à 29 octobre 2018 à 18h.*

11. Adjournment / Levée de la réunion

