

**Shediac Planning Review and Adjustment Committee
Comité de révision de la planification de Shediac**

February 14, 2022 at 6 pm • 14 février 2022 à 18 h

AGENDA *ordre du jour*

1. Call Meeting to Order / Convocation d'une assemblée à l'ordre

2. Declaration of Conflict of Interest / Déclaration de conflit d'intérêts

3. Adoption of the Agenda / Adoption de l'ordre du jour

4. Adoption of the Minutes / Adoption du procès-verbal

Adoption of the Minutes of the November 29, 2021 meeting. / *Adoption du procès-verbal de la réunion du 29 novembre 2021.*

5. Business Arising from the Minutes / Affaires découlant du procès-verbal

None/*aucune*

6. Variance, Temporary Approvals, Conditional Uses, Rulings of Compatibility and Non-Conforming Uses Request / Dérogations, Approbations temporaires, usages conditionnels, déterminations de compatibilités et usages non-conformes

a) Janice Belliveau, 158 rue Sackville Street (PID/NID 00867077) Town of / Ville de Shediac – Variance to increase the maximum height of an accessory building (detached garage) from 5 meters to 6.2 meters & a variance to increase the maximum surface area of an accessory building (detached garage) from 84 square meters to 101 square meters / *Dérogation pour augmenter la hauteur maximale d'un bâtiment accessoire (garage détaché) de 5 mètres à 6,2 mètres & un dérogation pour augmenter la superficie maximale d'un bâtiment accessoire (garage détaché) de 84 mètres carrés à 101 mètres carrés* (File/Dossier # 21-2653) English / Anglais

b) Serge LeBlanc, 121 promenade Riverside Drive (PID/NID 70632997) Town of / Ville de Shediac – Variance to increase the maximum height of an accessory building (detached garage) from 5 meters to 6 meters & a variance to increase the maximum surface area of an accessory building (detached garage) from 84 square meters to 110 square meters / *Dérogation pour augmenter la hauteur maximale d'un bâtiment accessoire (garage détaché) de 5 mètres à 6 mètres & un dérogation pour augmenter la superficie maximale d'un bâtiment accessoire (garage détaché) de 84 mètres carrés à 110 mètres carrés* (File/Dossier # 21-2656) English / Anglais

c) Shediac Bayview Properties LTD., Ruelle Véranda Court (PID/NID 70675509) Town of / Ville de Shediac – Variance to increase the maximum height of a multi residential dwelling and variance to increase the maximum driveway width / *Dérogation pour augmenter la hauteur maximale d'une habitation multifamiliale & un dérogation pour augmenter la largeur maximum d'un accès* (File/Dossier # 22-0106) English / Anglais

7. Tentative Subdivisions / Lotissements provisoires

None/*aucune*

8. By-law Amendments, Zoning and Municipal Plan Matters / Questions de zonage et questions relatives aux plans municipaux

None/aucune

9. Other Business / Autres affaires

2021 Activity Report of the Shediac Planning Review and Adjustment Committee. / *Rapport d'activité 2021 du Comité de révision de la planification de Shediac.*

10. Next Meeting / Prochaine réunion

Next monthly meeting will be held March 14, 2022 at 6:00 pm / *La prochaine réunion mensuelle aura lieu à 14 mars 2022 à 18h.*

11. Adjournment / Levée de la réunion

