

**Shediac Planning Review and Adjustment Committee
Comité de révision de la planification de Shediac**

March 29, 2021 at 6 p.m. • 29 mars 2021 à 18 h

Town Hall / Hôtel de ville

MINUTESprocès-verbal

Committee Members Present/Membres du comité présents:

Paul Poirier	Chair / Président
Julien Boudreau	Vice-Chair / Vice-président
Denis Arsenault	Committee Member / Membre du Comité
Andrew Bell	Committee Member / Membre du Comité
Gilles Brine	Committee Member / Membre du Comité
Paul Despres	Committee Member / Membre du Comité
Kim Murphy	Committee Member / Membre du Comité

Staff Present/Staff présents:

Jeff Boudreau	Development Officer / Agent de d'aménagement
Joshua Adams	Planner / Urbaniste
Réjean Godin	Dir. of / des Finance - Town of / Ville de Shediac
Connie Bourgeois	Recorder / Rapporteuse (via YouTube)

Committee Members Absent / Membres du comité absent :

None / aucun

Public Present/Membres du public présents:

20 people / personnes

1. CALL MEETING TO ORDER /CONVOCATION DE L' ASSEMBLÉE À L'ORDRE

The meeting was called to order at 5:30 p.m. by the Chair Paul Poirier. / Le président, Paul Poirier, ouvre la réunion à 17 h 30.

2. DECLARATION OF CONFLICT OF INTEREST / DÉCLARATION DE CONFLIT D'INTÉRÊTS

Denis Arsenault declared a conflict of interest with item 6a & 7a of the agenda. / Denis Arsenault déclare un conflit d'intérêts concernant le point 6a & 7a de l'ordre du jour.

3. ADOPTION OF AGENDA/ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

21-53 It was moved by Andrew Bell and seconded by Paul Despres that the agenda be accepted as presented. / Il est proposé par Andrew Bell et appuyé par Paul Despres que l'ordre du jour soit accepté tel que présenté.

MOTION CARRIED - UNANIMOUSLY / MOTION ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

4. ADOPTION OF MINUTES / ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

Adoption of the Minutes of the February 22, 2021 meeting. / *Adoption du procès-verbal de la réunion du 22 février 2021.*

21-54 It was moved by Julien Boudreau and seconded by Kim Murphy to adopt the Minutes of the meeting of February 22, 2021. / *Il est proposé par Julien Boudreau et appuyé par Kim Murphy d'adopter le procès-verbal de la réunion tenue le 22 février 2021.*

MOTION CARRIED – UNANIMOUSLY / MOTION ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

5. BUSINESS ARISING FROM THE MINUTES / AFFAIRES DÉCOULANT DU PROCÈS-VERBAL

None / *Aucune*

6. VARIANCE, TEMPORARY APPROVALS, CONDITIONAL USES, RULINGS OF COMPATIBILITY AND NON-CONFORMING USES / DEMANDES DE DÉROGATIONS, APPROBATIONS TEMPORAIRES, USAGES CONDITIONNELS, DÉTERMINATION DE COMPATIBILITÉS ET USAGES NON CONFORMES

At this time, Denis Arsenault left the meeting to avoid a conflict of interest. / *À ce moment-ci, Denis Arsenault se retire de la réunion afin d'éviter un conflit d'intérêts.*

a) Shediac Bayview Properties Ltd., 488 rue Main Street (PID/NID 00798017) Town of/Ville de Shediac - Variances to permit a 57-unit residential building. / *Dérogations pour permettre une habitation multifamiliale de 57 unités. (File/Dossier # 21-377) English/Anglais*

Joshua Adams presents the variance requests on behalf of Shediac Bayview Properties Ltd. to permit a 57-unit residential building. The subject property is known municipally as 488 Main Street with the property bearing PID 00798017. This property is in a residential high density R3 zone. The applicant is requesting the following variances: / *Joshua Adams présente les demandes de dérogation au nom de Shediac Bayview Properties Ltd. afin de permettre une habitation multifamiliale de 57 unités. La propriété est située au 488, rue Main et portant le numéro d'identification 00798017. Cette propriété est dans la zone résidentielle à haute densité R3. Le requérant demande pour les dérogations suivantes :*

1. Variance to increase the maximum height from 15 meters to 16 meters to accommodate parking / *Dérogation pour faire passer la hauteur maximale de 15 mètres à 16 mètres pour accommoder le stationnement ;*
2. Variance to permit a flat roof / *Dérogation pour permettre un toit plat;*
3. Variance to permit parking in the front yard / *Dérogation pour permettre le stationnement dans la cour avant ;*
4. Variance to increase the maximum setback from 6.5 meters to 26 meters / *Dérogation pour faire passer le retrait maximal de 6,5 mètres à 26 mètres;*
5. Variance to increase the maximum driveway width to 7.6 meters. / *Dérogation pour augmenter la largeur maximale de la voie d'accès à la propriété, qui serait de 7,6 mètres.*

Public Notice / Avis public

A public notice was sent to property owners within a 60-meter radius of the subject property on March 15, 2021. Received 4-5 calls requesting information and received two (2) objection letters. Both letters are read in its entirety. / *Un avis a été envoyé aux propriétaires des lots dans un rayon de 60 mètres autour du lot concerné le 15 mars 2021. Reçu 4-5 appels demandant de l'information supplémentaire ainsi que deux (2) lettres d'objection. Les deux (2) lettres sont lues dans son intégralité.*

Internal Consultation & External Consultation / Consultations internes et externes

Staff contacted the Town's General Manager, Director of Municipal Operations, and the Greater Shediac Sewerage Commission for comments. / *Le personnel a communiqué avec le directeur général de la ville, le directeur des Opérations municipales, et la Commission des Égouts et Banlieues pour obtenir des commentaires.*

The Greater Shediac Sewerage Commission has no objection to the request. / *La Commission des Égouts et Banlieues n'a pas d'objection à la demande.*

The director of Municipal Operations is requesting a subdivision plan agreement. / *Le directeur des Opérations municipales exige une entente pour le plan de lotissement.*

The Fire Chief was consulted regarding the access. They will need to follow the standards in the National Building Code. / *Le chef pompier a été consulté concernant l'accès. Ils devront suivre les standards dans le Code National des bâtiments.*

The department of Environment had a few comments related to the preliminary wellfield zone that is located on the property as well as the watercourses and wetland. But none of this applies to this building. It's all for the other buildings close to the watercourses and wellfield. The developer has been made aware of it. / *Le ministère de l'Environnement a émis quelques commentaires concernant la zone préliminaire du champ de captage qui se trouve sur la propriété ainsi que les cours d'eau et les terres humides. Mais pas de cela s'applique à ce bâtiment. C'est tout pour les autres bâtiments proches des cours d'eau et du wellfield. Le développeur en a été informé.*

Recommendation / Recommandation

Variance #1 / Dérogation n° 1

Staff of the SERSC recommends that the variance request presented by Shediac Bayview Properties Ltd. to increase the maximum height allowable from 15 meters to 16 meters to accommodate 'Building A' as shown on the attached site plan for the property located at 488 Main Street and bearing PID 00798017 in the Town of Shediac be approved with no conditions because the request meets the intent of the Municipal Plan. / *Le personnel de la CSRSE recommande que la demande de dérogation présentée par Shediac Bayview Properties Ltd. en vue de faire passer la hauteur maximale permise de 15 à 16 mètres pour permettre la construction du «bâtiment A», comme indiqué dans le plan de situation ci-joint pour la propriété située au 488, Main Street et liée au NID 00798017 dans la ville de Shediac, soit approuvée sans condition, car la demande respecte l'intention du plan municipal.*

Variance #2 / Dérogation n° 2

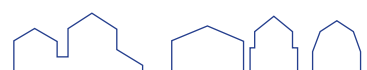
Staff of the SERSC recommends that the variance request presented by Shediac Bayview Properties Ltd. to provide a flat roof where a pitched roof is required to accommodate 'Building A' as shown on the attached site plan for the property located at 488 Main Street and bearing PID 00798017 in the Town of Shediac be approved with no conditions because the request meets the intent of the Municipal Plan. / *Le personnel de la CSRSE recommande que la demande de dérogation présentée par Shediac Bayview Properties Ltd. en vue d'aménager un toit plat là où un toit en pente est requis pour le «bâtiment A», comme indiqué dans le plan de situation ci-joint pour la propriété située au 488, Main Street et liée au NID 00798017 dans la ville de Shediac, soit approuvée sans condition, car la demande respecte l'intention du plan municipal.*

Variance #3 / Dérogation n° 3

Staff of the SERSC recommends that the variance request presented by Shediac Bayview Properties Ltd. to increase the maximum driveway width from 6 meters to 7.6 meters to accommodate 'Building A' as shown on the attached site plan for the property located at 488 Main Street and bearing PID 00798017 in the Town of Shediac be approved with no conditions because the request meets the intent of the Municipal Plan. / *Le personnel de la CSRSE recommande que la demande de dérogation présentée par Shediac Bayview Properties Ltd. en vue de faire passer la largeur maximale de la voie d'accès de 6 mètres à 7,6 mètres pour le «bâtiment A», comme indiqué dans le plan de situation ci-joint pour la propriété située au 488, Main Street et liée au NID 00798017 dans la ville de Shediac, soit approuvée sans condition, car la demande respecte l'intention du plan municipal.*

Variance #4 / Dérogation n° 4

Staff of the SERSC recommends that the variance request presented by Shediac Bayview Properties Ltd. to allow parking in the front yard to accommodate 'Building A' as shown on the attached site plan for the property located at 488 Main Street and bearing PID 00798017 in the



Town of Shediac be refused because the request does not meet the intent of the Municipal Plan. / Le personnel de la CSRSE recommande que la demande de dérogation présentée par Shediac Bayview Properties Ltd. afin de permettre le stationnement dans la cour avant pour le «bâtiment A» comme indiqué dans le plan de situation ci-joint pour la propriété située au 488, Main Street et liée au NID 00798017 dans la ville de Shediac soit refusée parce que la demande ne respecte pas l'intention du plan municipal.

Variance #5 / Dérogation n° 5

Staff of the SERSC recommends that the variance request presented by Shediac Bayview Properties Ltd. to increase the maximum front yard setback from 6.5 meters to 26 meters to accommodate 'Building A' as shown on the attached site plan for the property located at 488 Main Street and bearing PID 00798017 in the Town of Shediac be refused because the request does not meet the intent of the Municipal Plan. / Le personnel de la CSRSE recommande que la demande de dérogation présentée par Shediac Bayview Properties Ltd. en vue de faire passer le retrait maximal de la cour avant de 6,5 mètres à 26 mètres pour le «bâtiment A», comme indiqué dans le plan de situation ci-joint pour la propriété située au 488, Main Street et liée au NID 00798017 dans la ville de Shediac soit refusée parce que la demande ne respecte pas l'intention du Plan municipal.

Ron Lord with Bayview Properties Ltd. addresses the meeting to give additional information on their proposed project. / Ron Lord de Bayview Property Ltd. adresse l'assemblée pour donner des informations additionnelles pour leur projet proposé.

A discussion is initiated. / Une discussion est entamée.

Several people addressed the committee to explain their objections and concerns for this project. / Plusieurs personnes ont adressé le Comité pour donner leurs objections ainsi que leurs inquiétudes pour ce projet.

Variance #1 / Dérogation n° 1

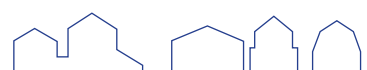
21-55 It is moved by Gilles Brine and seconded by Julien Boudreau THAT the variance request presented by Shediac Bayview Properties Ltd. to increase the maximum height allowable from 15 meters to 16 meters to accommodate 'Building A' as shown on the attached site plan for the property located at 488 Main Street and bearing PID 00798017 in the Town of Shediac be approved with no conditions because the request meets the intent of the Municipal Plan. / Il est proposé par Gilles Brine et appuyé par Julien Boudreau que la demande de dérogation présentée par Shediac Bayview Properties Ltd. en vue de faire passer la hauteur maximale permise de 15 à 16 mètres pour permettre la construction du «bâtiment A», comme indiqué dans le plan de situation ci-joint pour la propriété située au 488, Main Street et liée au NID 00798017 dans la ville de Shediac, soit approuvée sans condition, car la demande respecte l'intention du plan municipal.

MOTION CARRIED - UNANIMOUSLY / MOTION ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

Variance #2 / Dérogation n° 2

21-56 It was moved by Paul Despres and seconded by Gilles Brine THAT the variance request presented by Shediac Bayview Properties Ltd. to provide a flat roof where a pitched roof is required to accommodate 'Building A' as shown on the attached site plan for the property located at 488 Main Street and bearing PID 00798017 in the Town of Shediac be approved with no conditions because the request meets the intent of the Municipal Plan. / Il est proposé par Paul Despres et appuyé par Gilles Brine QUE la demande de dérogation présentée par Shediac Bayview Properties Ltd. en vue d'aménager un toit plat là où un toit en pente est requis pour le «bâtiment A», comme indiqué dans le plan de situation ci-joint pour la propriété située au 488, Main Street et liée au NID 00798017 dans la ville de Shediac, soit approuvée sans condition, car la demande respecte l'intention du plan municipal.

MOTION CARRIED - UNANIMOUSLY / MOTION ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ



Variance #3 / Dérogation n° 3

21-57 It was moved by Julien Boudreau and seconded by Andrew Bell THAT the variance request presented by Shediac Bayview Properties Ltd. to increase the maximum driveway width from 6 meters to 7.6 meters to accommodate 'Building A' as shown on the attached site plan for the property located at 488 Main Street and bearing PID 00798017 in the Town of Shediac be approved with no conditions because the request meets the intent of the Municipal Plan. / *Il est proposé par Julien Boudreau et appuyé par Andrew Bell QUE la demande de dérogation présentée par Shediac Bayview Properties Ltd. en vue de faire passer la largeur maximale de la voie d'accès de 6 mètres à 7,6 mètres pour le « bâtiment A », comme indiqué dans le plan de situation ci-joint pour la propriété située au 488, Main Street et liée au NID 00798017 dans la ville de Shediac, soit approuvée sans condition, car la demande respecte l'intention du plan municipal.*

MOTION CARRIED - UNANIMOUSLY / MOTION ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

Variance #4 / Dérogation n° 4

21-58 It was moved by Gilles Brine and seconded by Julien Boudreau THAT the variance request presented by Shediac Bayview Properties Ltd. to allow parking in the front yard to accommodate 'Building A' as shown on the attached site plan for the property located at 488 Main Street and bearing PID 00798017 in the Town of Shediac BE APPROVED. / *Il est proposé par Gilles Brine et appuyé par Julien Boudreau QUE la demande de dérogation présentée par Shediac Bayview Properties Ltd. afin de permettre le stationnement dans la cour avant pour le « bâtiment A » comme indiqué dans le plan de situation ci-joint pour la propriété située au 488, Main Street et liée au NID 00798017 dans la ville de Shediac SOIT APPROUVÉ.*

Variance #5 / Dérogation n° 5

Kim Murphy proposed to accept the recommendation from the SERCS for the variance #5 with no seconder. For this reason, the motion is not approved. / *Kim Murphy propose d'accepter la recommandation de la CSRSE pour la motion #5 et personne n'a appuyé la motion, donc la motion n'est pas approuvée.*

21-59 It was moved by Gilles Brine and seconded by Julien Boudreau THAT the variance request presented by Shediac Bayview Properties Ltd. to increase the maximum front yard setback from 6.5 meters to 26 meters to accommodate 'Building A' as shown on the attached site plan for the property located at 488 Main Street and bearing PID 00798017 in the Town of Shediac BE APPROVED. / *Il est proposé par Gilles Brine et appuyé par Julien Boudreau que la demande de dérogation présentée par Shediac Bayview Properties Ltd. en vue de faire passer le retrait maximal de la cour avant de 6,5 mètres à 26 mètres pour le « bâtiment A », comme indiqué dans le plan de situation ci-joint pour la propriété située au 488, Main Street et liée au NID 00798017 dans la ville de Shediac SOIT ACCEPTÉE.*

The vote is registered as six, five (5) yeas and one (1) nay. The members of the committee Paul Poirier, Andrew Bell, Julien Boudreau, Gilles Brine and Paul Despres voted in favour of the motion. The member of the committee Kim Murphy voted against the motion. **The motion in duly accepted.** / Le vote est enregistré comme étant six, soit cinq (5) oui et un (1) non. Les membres du comité Paul Poirier, Andrew Bell, Julien Boudreau, Gilles Brine et Paul Despres votent en faveur de la motion. Kim Murphy vote contre la motion. **La motion est dûment acceptée.**

7. TENTATIVE SUBDIVISIONS / LOTISSEMENTS PROVISOIRES

- a) Shediac Bayview Properties Ltd., Greenwood Drive (PID/NID 00798017, 00796912) Town of/Ville de Shediac - Recommendation to Council for the location of a new public street and land for public purpose. / *Recommandation au conseil pour l'emplacement d'une nouvelle rue publique ainsi que du terrain d'utilité publique (File/Dossier # 21-328) English/Anglais*

Jeff Boudreau presents the request on behalf of Shediac Bayview Properties Ltd. The request

is for a recommendation of council for the location of a new public street as well as the land for public purpose. The tentative plan shows the new public road. The street is 20 meters wide and meets the subdivision by-law requirements as well as the length of the cul-du-sac is below the requirements of the subdivision by-law. / *Jeff Boudreau présente la demande au nom de Shediac Bayview Properties Ltd. La demande porte sur une recommandation du conseil pour l'emplacement d'une nouvelle rue publique ainsi que du terrain d'utilité publique. Le plan provisoire démontre la nouvelle rue publique. La rue a une largeur de 20 mètres et respecte les exigences de l'arrêté de lotissement et la longueur du cul-du-sac est inférieure aux exigences de l'arrêté de lotissement.*

Consultations

The municipal staff was contacted and both the street location and land for public purpose were accepted. / *Les employés municipaux ont été contactés et l'emplacement de la rue ainsi que le terrain d'utilité publique ont été acceptés.*

No public notice was sent out for this subdivision because this application meets all by-law requirements of the Zoning By-Law. / *Aucun avis public n'a été envoyé pour ce lotissement, car cette demande rencontre toutes les exigences dans l'arrêté de zonage.*

At the time the report was written, no street names were received. We since have received a proposed street name. The proposed street name was sent to NB 9-1-1 for approval and have not yet received a response yet from them. At this point, we can always make a recommendation to Council and then make a resolution to accept the street name. The plan cannot be registered before a street name has been approved by Council. / *Au moment de la rédaction du rapport, aucun nom de rue n'a été reçu. Depuis, nous avons reçu un nom de rue proposé. Le nom de rue proposé a été envoyé au N.-B. 9-1-1 pour approbation et on n'a pas encore reçu de réponse de leur part. À ce moment, nous pouvons toujours faire une recommandation au Conseil et ensuite prendre une résolution pour accepter le nom de la rue. Le plan ne peut pas être enregistré avant qu'un nom de rue ait été approuvé par le conseil.*

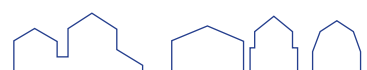
Recommendation / Recommandation

Staff of the SERSC respectfully recommends that the Shediac Planning Review and Adjustment Committee recommend to Council the location of public road XXXXXX as well as the land for public purpose as shown on the Shediac Bayview Subdivision Plan attached. / *Le personnel de la CSRSE recommande respectueusement que le Comité de révision de la planification de Shediac recommande au conseil l'emplacement du chemin public XXXXXX ainsi que le terrain d'utilité publique tel qu'indiqué sur le plan de lotissement de Shediac Bayview ci-joint.*

Subject to the following conditions: / *Sujet aux conditions suivantes:*

- The developer shall submit a drainage plan to be approved by the Town of Shediac and all easements and encumbrances be identified on the subdivision plan. / *Le proposant doit soumettre un plan de drainage à être approuvé par la ville de Shediac, et tout servitude soit démontré sur le plan final.*
- The developer shall enter into a subdivision agreement with the Town of Shediac for the construction of streets and any other services deemed necessary by the Town of Shediac. / *Le proposant doit signer une entente de lotissement avec la Ville de Shediac pour la construction des rues et autres services juger nécessaire par la Ville de Shediac.*
- All streets and services are to be constructed according to the Town of Shediac Subdivision Development Standards and Guidelines. / *Toutes rues et services doivent être construits d'après le devis municipal de Shediac et le guide de développement municipal.*

21-60 It is moved by Julien Boudreau and seconded by Paul Despres THAT the Shediac Planning Review and Adjustment Committee recommend to Council the location of public road XXXXXX as well as the land for public purpose as shown on the Shediac Bayview Subdivision Plan attached. / Il est proposé par Julien Boudreau et appuyé par Paul Despres que le Comité de révision de la planification de Shediac recommande au conseil l'emplacement du chemin public XXXXXX ainsi que le terrain d'utilité publique tel qu'indiqué sur le plan de lotissement de Shediac Bayview ci-joint.



Subject to the following conditions: Sujet aux conditions suivantes:

- **The developer shall submit a drainage plan to be approved by the Town of Shediac and all easements and encumbrances be identified on the subdivision plan. / Le proposant doit soumettre un plan de drainage à être approuvé par la ville de Shediac, et toute servitude soit démontré sur le plan final.**
- **The developer shall enter into a subdivision agreement with the Town of Shediac for the construction of streets and any other services deemed necessary by the Town of Shediac. / Le proposant doit signer une entente de lotissement avec la Ville de Shediac pour la construction des rues et autres services juger nécessaire par la Ville de Shediac.**
- **All streets and services are to be constructed according to the Town of Shediac Subdivision Development Standards and Guidelines. / Toutes rues et services doivent être construits d'après le devis municipal de Shediac et le guide de développement municipal.**

MOTION CARRIED - UNANIMOUSLY / MOTION ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

At this time, Denis Arsenault returns to the meeting. / À ce moment-ci, Denis Arsenault revient à la réunion.

8. BY-LAW AMENDMENTS, ZONING AND MUNICIPAL PLAN MATTERS / QUESTIONS DE ZONAGE ET QUESTIONS RELATIVES AUX PLANS MUNICIPAUX

- a) D. D. Gautreau Services Inc., Town of/Ville de Shediac - Request to modify the zoning regulations to permit the sale of vehicles in conjunction with repair garages / *Demande de modifier les règlements de zonage afin de permettre la vente des voitures en conjonction avec les garages publics (File/Dossier #21-110) French/Français*

Joshua Adams presents the request on behalf of the applicant. The request is to modify the zoning regulations to permit the car sale as an accessory use to automobile repair garages. Since 2012, this use was not permitted in the Zoning By-Law. This amendment will only apply to the general commercial zone. / *Joshua Adams présente la demande au nom du requérant. La demande est de modifier les règlements de zonage afin de permettre la vente des automobiles en tant qu'usage accessoire à des garages de réparation d'automobiles. Depuis 2012, cet usage n'était pas permis dans l'arrêté de zonage. Cette modification s'appliquera seulement dans la zone commerce général.*

Public Notice / Avis public

The notice for the public presentation was published on the Town of Shediac's Website on March 8, 2021. / *L'avis pour la présentation publique a été affiché sur le site internet de la municipalité le 8 mars 2021.*

Recommendation / Recommandation

Staff of the SERSC recommends that the Shediac Planning Review and Adjustment Committee recommend to the Municipal Council the approval of the text amendment request from Gautreau Services Inc. to allow the sale of vehicles as an accessory use for a public garage in the General Commercial Zone, as described in draft by-law Z-14-44-40Z. / *Le personnel de la CSRSE recommande que le Comité de révision de la planification Shediac recommande au Conseil municipal d'approuver la demande de modification de texte de Gautreau Services Inc. afin de permettre la vente des véhicules en tant qu'usage accessoire à un garage public dans la zone commerce générale, tel que décrit dans l'ébauche de l'arrêté Z-14-44-40Z.*

21-61 It is moved by Kim Murphy and seconded by Paul Despres that the Shediac Planning Review and Adjustment Committee recommend to the Municipal Council THE APPROVAL of the text amendment request from Gautreau Services Inc. to allow the sale of vehicles as an accessory use for a public garage in the General Commercial Zone, as described in draft by-law Z-14-44-40Z./ Il est proposé par Kim Murphy et appuyé par Paul Despres que le Comité de révision de la planification Shediac recommande au Conseil municipal

D'APPROUVER la demande de modification de texte de Gautreau Services Inc. afin de permettre la vente des véhicules en tant qu'usage accessoire à un garage public dans la zone commerce générale, tel que décrit dans l'ébauche de l'arrêté Z-14-44-40Z.

MOTION CARRIED - UNANIMOUSLY / MOTION ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

9. OTHER BUSINESS / AUTRES AFFAIRES

None / aucun

10. NEXT MEETING / PROCHAINE RÉUNION

Next monthly meeting will be held on April 26, 2021 at 5 :30 p.m. / La prochaine réunion mensuelle aura lieu le 26 avril 2021 à 17 h 30.

11. ADJOURNMENT / LEVÉE DE LA RÉUNION

The meeting was adjourned by Julien Boudreau at around 7:10 p.m. / La réunion est ajournée par Julien Boudreau vers 19 h 10.

Paul Poirier
Chair / Président

Jeff Boudreau
Development Officer / Agent d'aménagement