

**Southeast Planning Review and Adjustment Committee
Comité de révision de la planification de Sud-Est**

November 25, 2020 at 7:00 pm • 25 novembre 2020 à 19h

AGENDA *ordre du jour*

1. Call Meeting to Order / Convocation d'une assemblée à l'ordre

2. Declaration of Conflict of Interest / Déclaration de conflit d'intérêts

3. Adoption of the Agenda / Adoption de l'ordre du jour

4. Adoption of the Minutes / Adoption du procès-verbal

Adoption of the Minutes of the October 28, 2020 meeting. / Adoption du procès-verbal de la réunion du 28 octobre 2020.

5. Business Arising from the Minutes / Affaires découlant du procès-verbal

None/aucune

6. Variance, Temporary Approvals, Conditional Uses, Rulings of Compatibility and Non-Conforming Uses / Dérogations, Approbations temporaires, usages conditionnels, déterminations de compatibilités et usages non-conformes

- a) Angela Johnson on behalf of / au nom de the Village of/de Petitcodiac, 5 Hooper Lane (PID/NID 70359518), Village of/de Petitcodiac - Reduce minimum required flankage yard setback from 7.5m to 6.08m to accommodate an addition to the existing building / *Dérogation pour réduire la marge de retrait requise pour la cour de flanc de 7,5 mètres à 6,08 mètres pour accommoder une addition au bâtiment existant* (File/Dossier # 20-2145) English/Anglais
- b) Brian Wilson, 3251 rue Main Street (PID/NID 00816033), Village of/de Salisbury - Variance request to increase maximum height from 4.6m to 5.2m and maximum size from 84 sq m to 139.4 sq m of an accessory building (garage) for personal storage / *Dérogation pour augmenter la hauteur maximale de 4,6 mètres à 5,2 mètres et la largeur maximale de 84 mètres carrés à 139,4 mètres carrés pour un bâtiment accessoire (garage) pour l'usage personnel* (File/Dossier #20-2211) English/Anglais
- c) E.T. EXCAVATION LTD., rue Jacob Street (PID/NID 70024476 & 70031786) Village of/de Memramcook - Terms and conditions for the operation of a pit / *Modalités et conditions pour l'opération d'une carrière* (File/Dossier # 20-2445) French/Français
- d) Russel O'Brien, 3355 Route 106 (PID/NID 70011531) LSD/DSL de Salisbury - Variance to reduce the required lot width from 54m to 45m for Lot 20-1 and to reduce the width from 54m to 49m for the remnant. / *Derogation pour réduire la largeur du lot 20-1 de 54m à 45m et réduire la largeur du restant de 54m à 49m.* (File/Dossier 20-2450) English/Anglais

7. Tentative Subdivisions / Lotissements provisoires

None/aucune

8. By-law Amendments, Zoning and Municipal Plan Matters / Questions de zonage et questions relatives aux plans municipaux

- a) Luc Belzile on behalf of / au nom de Belzile Design Inc., 105-107-109-115 chemin Old Mill Road (PID/NID 70481742 & 70606330) LSD / DSL de Shediac Cape – Repeal Ministerial Regulations 09-BEO-016-11 and 17-BEO-055-03 and rezone to the General Commercial C1 Zone / *Abroger les règlements ministériels 09-BEO-016-11 et 17-BEO-055-03 et rezoner à la zone C1 commerce général (File/Dossier #20-1870) English/Anglais*
- b) Sophie Noel, 538 rue La Montain Street (PID/NID 70364724) Village of/de Memramcook – Repeal and replace By-Law 27-4Z to rezone to the R1 Zone / *Abroger et remplacer l'arrêté 27-4Z pour rezoner à la zone R1 (File/Dossier # 20-2005) French/Français*
- c) Walter Paczkowski, 35-43 chemin Reservoir Road (PID/NID 00898114) Town of/Ville de Sackville - Amendment to the Future Land Use Map and Rezoning for a portion of the property from Industrial to Rural Residential. / *Modification de la carte d'utilisation future du sol et zonage d'une partie de la propriété de l'industriel au résidentiel rural. (File/Dossier 20-2085) English/Anglais*

9. Other Business / Autres affaires

None/*aucune*

10. Next Meeting / Prochaine réunion

Next monthly meeting will be held December 16, 2020 at 7:00 pm / La prochaine réunion mensuelle aura lieu à 16 décembre 2020 à 19h.

11. Adjournment / Levée de la réunion

